

## Lokalvårdare

# Gillar du rent&snyggt och ordning&reda?

Det är mycket på gång i Götene kommun och hos oss på GöteneBostäder. Med spännande industrietableringar i närområdet och ett nytt mål att öka antalet medborgare i kommunen har GöteneBostäders senaste nyproduktion, med inflyttning hösten 2023, blivit mycket lyckad med allt uthyrt. Samtidigt innebär detta att bolaget behöver höja kompetens- och servicenivån i förvaltningen av alla våra fastigheter och utökar därför nu med ytterligare en lokalvårdare. Vill du bidra till att hålla människors bostadsmiljö i ett fräscht och fint skick att komma hem till och vistas i? Brinner du för att dagligen möta kunder och få dem att känna sig nöjda? Välkommen att söka vår nya tjänst som lokalvårdare och bli en i gänget hos oss!

## Arbetsuppgifter

Din huvudsakliga arbetsuppgift är att, tillsammans med din lokalvårdskollega, ansvara för lokalvård i bolagets olika trapphus, passager och andra gemensamma utrymmen. Även viss yttre skötsel och andra arbetsuppgifter i bolagets fastigheter kan tidvis komma att ingå i ditt uppdrag, beroende på din kompetensprofil.

## Kvalifikationer

Du har gärna gymnasiekompetens och lokalvårdsutbildning eller tidigare erfarenhet av sådant arbete. Du har också gärna vana av att använda mobilbaserade app-verktyg för exempelvis serviceanmälningar och ronderingar. Vi vill be dig bifoga eventuella för tjänsten relevanta utbildningsbevis inom lokalvård och fastighetsskötsel.

## Värdegrund och personliga egenskaper

[GöteneBostäders värdegrund](#) sammanfattas med orden Människlig, Professionell, Ansvarstagande och Hållbar. Vi förväntar oss att du som söker tjänsten har tagit del av vår värdegrund och kan redogöra för hur du känner igen dig själv i den. Vi värdesätter framför allt att du är ansvarsfull och ordningsam och att du har god social kompetens och förmåga att planera och arbeta såväl självständigt som i lag tillsammans med andra. Du är medveten om att vi lever i en föränderlig miljö som ibland kräver snabb anpassning till nya förutsättningar. Det är också mycket viktigt att du kan bemöta våra hyresgäster på ett bra och professionellt sätt samt att du har god förmåga att samarbeta med såväl arbetskamrater som externa kunder och entreprenörer. I GöteneBostäders rekryteringsarbete kan personliga egenskaper komma att bedömas som avgörande i förhållande till formella kvalifikationer.

## Anställningsvillkor

Tillsvidareanställning, provanställning kan bli aktuell. Tillträde efter överenskommelse. Lön och villkor enligt Fastigos F-avtal med Fastighetsanställdas förbund - ange löneanspråk i ansökan. B-körkort för manuell växellåda.

## Mer information

För ytterligare information, kontakta vår förvaltare Michael Dickens, 070-588 11 01.

## Ansökan

Din ansökan märkt Fastighetsskötare vill vi gärna ha så snart som möjligt dock senast onsdagen den 14 augusti 2024 till mailadress [kundservice@gotenebostader.se](mailto:kundservice@gotenebostader.se)

## Personuppgifter

Genom att skicka in en ansökan godkänner du att GöteneBostäder får hantera de personuppgifter du lämnar inom ramen för denna rekrytering.

*Allmännyttiga AB GöteneBostäder är ett av Götene kommun helägt aktiebolag. Vi är 10 personer anställda och omsätter drygt 40 mnkr per år. Bolaget är kommunens största hyresvärd – äger och förvaltar ca 460 hyreslägenheter och drygt 20 lokaler – och säljer också fastighetsskötartjänster till andra. Våra fastigheter finns i Götene, Källby och Lundsbrunn. Hos GöteneBostäder ges du möjlighet till personlig utveckling genom bland annat kompetensutveckling och friskvårdsbidrag. Bolaget arbetar kundorienterat och involverande med ständig förbättring som ledstjärna för det dagliga arbetet. Läs mer på [www.gotenebostader.se](http://www.gotenebostader.se)*